

GIUSTIZIA  
CIVILE

## Oggi in via Trento

La scia degli sfratti continua a "mietere vittime" in città. Nel mirino questa volta una famiglia di cinque persone che abita in via Trento, che oggi, tra le

9 e le 9,30 di questa mattina, riceveranno lo sfratto esecutivo per finita locazione. Per opporsi al provvedimento la Rete diritti in casa sarà presente per tentare di trovare una soluzione che non costringa la famiglia a rimanere in mezzo alla strada.

**I DATI** In aumento anche le morosità, le istanze fallimentari e i decreti ingiuntivi

# Il tribunale alle prese con la crisi

## Pignoramenti, oltre quota 2mila

Tribunale	Istanze di fallimento			Pignoramenti mobiliari			Pignoramenti immobiliari			Sfratti per morosità			Decreti ingiuntivi		
	2009	2008	%	2009	2008	%	2009	2008	%	2009	2008	%	2009	2008	%
BOLOGNA	588	448	31	5.172	4.664	10,9	789	666	18,5	2.040	1.626	25,5	10.209	9.444	8,1
FERRARA	141	159	-13	1.846	1.877	-1,7	495	432	14,6	619	554	11,7	2.467	2.197	12,3
FORLÌ	141	142	-0,7	919	806	14	293	236	24,2	337	254	32,7	1.654	1.466	12,8
MODENA	295	351	-19	2.016	2.391	-18,6	391	483	-23,5	844	880	-4,3	3.600	4.010	-11,4
PARMA	186	161	12,7	2.080	1.435	44,9	437	311	40,5	446	357	24,9	3.613	3.112	16,1
<b>Media in Italia</b>			<b>23,5</b>			<b>18,9</b>			<b>13,4</b>			<b>14,6</b>			<b>17,6</b>

Nota: le rilevazioni sono relative all'attività dei tribunali che hanno fornito i dati

Francesco Saponara

A Parma aumentano gli sfratti, i pignoramenti e le ingiunzioni. I numeri, forniti dal tribunale, si riferiscono al confronto tra i dati del 2008 e quelli del 2009 pubblicati ieri dal quotidiano economico *il Sole 24Ore*. Un incremento dovuto soprattutto alla crisi economica piovuta addosso alle aziende e, di rimando, ai lavoratori e alle loro famiglie. Sta di fatto che dai dati si evince che l'aumento maggiore in regione si registra proprio a Parma. C'è da

### Gli sfratti

Per morosità l'ufficiale giudiziario ha suonato ai campanelli 446 volte, cento in più del 2008

sottolineare che sui nove tribunali di altrettante città dell'Emilia Romagna hanno risposto solo in cinque.

### Istanze di fallimento

Per quanto riguarda le istanze di fallimento (la procedura disposta dall'autorità giudiziaria e diretta a liquidare il patrimonio dell'imprenditore insolvente al fine di distribuire il ricavato tra i creditori) a Parma nel 2009 sono stati 186 i casi contro i 161 dell'anno prima, con un aumento del 12,7 per cento rispetto al 2008 e una



media nazionale del 23,5.

### Pignoramenti

Gli incrementi maggiori che si registrano nella giustizia civile sono i pignoramenti. Per quanto riguarda quelli mobiliari l'incremento è stato del 44,9 per cento (da 2.391 a 2.080), mentre per gli immobili il 40,5 (311 e 437).

### Sfratti

In aumento anche gli sfratti, ma in questo caso sia la percentuale che il numero è contenuto rispetto ad altre città. Peggio di Parma,

### In regione

Casi in crescita solo a Parma e Bologna, che non fanno mai registrare il segno meno

che ha toccato il 24,9 per cento con 446 sfratti, peggio hanno fatto Bologna (più 25,5) e Forlì (32,7). Stando all'osservatorio dell'associazione Diritti in casa nel 2010 il numero dovrebbe salire ancora, più precisamente a 578.

### Decreti ingiuntivi

Massimo aumento anche per i decreti ingiuntivi (cioè l'ordine dato dal giudice al debitore di adempiere l'obbligazione assunta) con il 16,1 per cento in più del 2008: da 3.112 a 3.613.

Tutto comincia con la perdita del lavoro: «E pagare diventa impossibile»

## Problema affitti, sempre più italiani per strada

### Rete Diritti in casa: «A Parma prezzi alle stelle»

I numeri degli sfratti a Parma e provincia possono stupire tutti, ma non certo gli esponenti della Rete Diritti in casa. «Un aumento del 25 per cento dal 2008 al 2009? Chiede la portavoce Katia Torri. Per noi, sono dati ampiamente confermati. Anzi, si potrebbero tranquillamente definire in difetto». Perché le statistiche ufficiali «non tengono conto delle tante situazioni sommerse che caratterizzano il problema delle case e degli affitti. Le tante famiglie, per intenderci, che non vengono registrate perché la casa non ce l'hanno

e magari non l'hanno mai avuta. Stranieri, ma non solo».

Un numero, quello degli sfratti a Parma e provincia, che sarebbe quindi destinato a salire ulteriormente nel 2010. Secondo i calcoli della Rete, infatti, si dovrebbe arrivare a 578 sfratti, il 70 per cento dei quali per morosità. «Il caro affitti - sottolinea la Torri - sta strangolando molte famiglie, già alle prese con la crisi economica ed occupazionale. Le uniche ad ingrassare, in questa situazione, sono le banche». Dall'osservatorio della Rete, la causa principale della morosi-

tà sta nella perdita del posto di lavoro anche da parte di un'unica persona all'interno di una famiglia. «Il calcolo è piuttosto semplice. A Parma, ormai, gli affitti per un bilocale possono raggiungere anche i 600 - 700 euro. Con stipendi medi che si aggirano intorno ai mille euro, è sufficiente che anche uno solo tra due coniugi perda il lavoro e l'affitto diventa impossibile da pagare».

Tanti i casi trattati dalla Rete negli ultimi tempi, «e saranno sempre di più visto che ormai si rivolge a noi una fami-



Diritti negati Una delle proteste della Rete sul problema casa

glia alla settimana. Poche settimane fa, ad esempio, abbiamo trattato la delicata situazione di un signore che ha comprato una casa, l'ha ristrutturata e poi è stato buttato in strada perché non riusciva più a pagare gli interessi del mutuo. Il motivo? Aveva perso il lavoro. Non solo stranieri, comunque: sono sempre più nume-

rosi gli italiani in difficoltà di fronte al problema casa. «Godono di una rete sociale più ampia rispetto agli immigrati, ma non sono sempre al riparo. Una famiglia molto numerosa che conosciamo, ad esempio, è costretta a vivere in un unico appartamento. Sono in undici».

(Simone Aiolfi)

Previste misure straordinarie di

## Dal piano anti

L'assessore Pellacini:

